

ÎLE-DE-FRANCE 2040 : UN NOUVEL ÉQUILIBRE

PROJET POUR ADOPTION
PAR LE CONSEIL RÉGIONAL
LE 11 SEPTEMBRE 2024

MAÎTRISER LE DÉVELOPPEMENT URBAIN



ENCADRER LE DÉVELOPPEMENT URBAIN

- Potentialité constituée d'une ou plusieurs communes
- Secteur d'urbanisation préférentielle | justice urbaine ; densité
- Secteur de développement industriel d'intérêt régional | justice urbaine ; densité
- Secteur de développement à proximité de la gare
- Encadrer l'urbanisation dans la limite du front vert d'intérêt régional
- Sancionner l'immature verte

PRÉSERVER LES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS ET DÉVELOPPER LA NATURE EN VILLE

- Préserver l'espace agricole
- Préserver l'espace boisé et les autres espaces naturels
- Préserver l'espace vert et l'espace de loisirs
- Créer un espace vert et/ou un espace de loisirs d'intérêt régional

PRÉSERVER DES RISQUES NATURELS

- Zone pouvant présenter un risque d'inondation

COMPLÉTER LE RÉSEAU DE TRANSPORT EXISTANT

- Transport collectif
Projet de gare
- Réseau terre
Tracé
Principe de liaison
Franchissement
- Métro
Transport en site propre, câble, navette fluviale
- Transport routier
Opération sur le réseau national
Opération sur un axe d'urgence régionale
- Projet Vite Bi-de-France
- Amenagement fluvial

FOND DE PLAN

- Occupation du sol
Espace urbain
Emprise aéroportuaire
Surface en eau
- Réseau routier
Réseau national
Axe d'urgence régionale
- Transport collectif
Gare ferroviaire existante
Vieilles voies
Transport en site propre
Gare express, terminus, bus à haut niveau de service
Métro

0 5 km
© Île de France Région 2024
Source : Institut Paris Region 2024

